



Akademie

# ZERTIFIKAT

Die TÜV SÜD Akademie bescheinigt, dass

**Matthias Scheckenbach**

geboren am 27.11.1982 in München an dem Seminar

**Baumanager – TÜV**

vom 26.11.2013 bis 12.12.2013 in München teilgenommen und die dabei erworbenen Kenntnisse durch eine erfolgreiche Abschlussprüfung nachgewiesen hat.

Inhalte:

Modul 1: Bauprojektmanagement

- Grundlagen – die 10 Gebote des Projektmanagements
- Werkzeuge und Handlungsbereiche des Bauprojektmanagements
- Honorierung von Projektmanagementleistungen

Modul 2: Vergabe- und Baurecht (VOB/BGB)

- Öffentliche Auftragsvergabe: Überblick über die Vergabeverfahren unter besonderer Berücksichtigung der Angebotsspekulation und des Rechtsschutzes
- Vertragsgestaltung mit dem Schwerpunkt VOB/B
- Nachträge durchsetzen
- Haftung bei Kostenüberschreitungen
- Abnahme der Bauleistung und ihre Wirkungen
- Mängelansprüche vor und nach der Abnahme, ihre Durchsetzung und Abwehr

Modul 3: Sachkundiger für Bauschäden und Baufehler

- Vermeidung von Schäden alltäglicher Gewerke
- Minderwertermittlung, Quotierung sowie Beseitigung und Instandsetzung von Schäden
- Dokumentation – Checklisten, Tools, Berichte

München, 12.12.2013

Dipl.-Kfm. Kai Probst

Dipl.-Päd. Annika Bischoff